

NEW ON CITY Q&A



Q NEW ON CITY는 어떤 곳인가요?

A NEW ON CITY는 울산 KTX역세권에 조성되는 복합특화단지로, 주거·산업·교육·R&D 기능이 집약된 자족형 미래도시입니다. 약 11,000세대 규모의 공동주택과 산업용지 약 124,664㎡, 상업용지 약 79,862㎡가 계획되어 있으며, 글로벌캠퍼스와 미래형 환승센터 등 앵커시설 유치 예정이며, 기업과 시민 모두를 위한 미래 거점으로 개발되고 있습니다.

Q 입지는 어떤 장점이 있나요?

A KTX울산역 인접 입지로 전국 어디서나 2시간 이내 접근 가능하며, 울산 도심, 경부고속도로, 하이테크밸리 일반 산업단지와 연결되는 중심 입지입니다. 향후 울산-양산-부산 광역철도 등 교통 인프라 개선도 예정되어 있어 입지 가치는 더욱 상승할 전망입니다.

Q 홍보관이나 현장방문은 어떻게 하나요?

A KTX울산역 인근 홍보관에서 방문 상담이 가능하며, 전담 상담사가 상시 배치되어 있습니다. 홈페이지 또는 전화로 사전 예약하시면 보다 자세한 설명과 현장안내를 받으실 수 있습니다.

Q 향후 계획은 어떻게 되나요?

A 2025년 하반기부터 단지공사 및 분양을 착수합니다. 2030년까지 순차적으로 전체 개발을 마무리 할 계획이며, 이를 위해 교통망 확충, 앵커시설 유치, 대형 기업 및 연구기관과의 협력 등을 지속적으로 추진중입니다.

울 산 역 세 권
NEW ON
C I T Y

울 산 역 세 권
NEW ON
C I T Y



분양 문의 **052)933-9331**

(주)울산복합도시개발 울산광역시 울주군 울산도시공사 한화솔루션



홈페이지 방문



홍보영상 시청

※ 본 홍보물에 사용된 CG 및 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 인·허가, 법규의 변경 등으로 인하여 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
※ 본 홍보물에 기재된 혜택 및 계획은 인·허가 및 행정계획에 따라 변동될 수 있습니다.
※ 본 홍보물은 인쇄과정상 오타자가 있을 수 있으니 자세한 내용은 대표번호로 문의주시기 바랍니다.

울 산 역 세 권
NEW ON
C I T Y

울산의 새도시가 온다

울산 KTX역세권 복합특화단지

홍보관 운영중





NEW ON
CITY

The map illustrates the vicinity of Ulsan KTX Station, highlighting the 'Ulsan KTX Station Comprehensive Specialized District' (울산KTX역세권 복합특화단지) in orange. Key locations include the Ulsan Science and Technology University (UNIST) to the northeast, the Ulsan KTX Station (KTX, SRT) itself, and the Ulsan Expressway (울산고속도로). Surrounding areas like the Ulsan KTX Station Comprehensive Specialized District (울산KTX역세권 복합특화단지) and the Ulsan KTX Station Comprehensive Specialized District (울산KTX역세권 복합특화단지) are also marked. The map also shows the Ulsan KTX Station Comprehensive Specialized District (울산KTX역세권 복합특화단지) and the Ulsan KTX Station Comprehensive Specialized District (울산KTX역세권 복합특화단지). The map includes a legend for the Dongnam-Gyeongsang Expressway (동남권순환 광역철도) and the Busan-Ulsan Expressway (부산-울산 광역철도), showing routes through Ulsan and surrounding areas like Yangsan and Gimhae.

[illegible]

상업 | 문화와 여가가 있는 삶 **PLAY**

양산 부산 창원

부산 대전 서울

기차 이동시

20분대 → 60분대 → 2시간 10분대



※ 상기 예정 사항은 지자체 계획 및 사업여건에 따라 변경될 수 있습니다. ※ 상기 이미지는 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있으며, 이동시간은 참고용으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.